

Geschäftsbericht 2022



Bericht des Präsidenten

Das Interesse von Wirtschaft, Politik und Gesellschaft an der zirkulären Bauwirtschaft nimmt unverkennbar zu. Thematische Innovationswettbewerbe, Diskussionsforen und Ausstellungen mit informativem und theoretischem Charakter zum einen und Pioniergeist, Mut sowie die Bereitschaft, in der Praxis neue Geschäftsmodelle mit neuen Partnern einzugehen und neue Wege auszuprobieren zum anderen, ebnen den Weg für eine grundsätzliche und zukunftsweisende Veränderung in der Bauwirtschaft.

Die Bauteilbörse Basel ist in der Wiederverwendung gebrauchter Bauteile ganz vorne mit dabei. Kreislaufwirtschaft im Bau und ihre Bedeutung für die Zukunft sind für das Team schon längst kein Neuland mehr und das vorhandene Know-how stösst über die Kantons- und sogar Landesgrenzen hinaus auf grosses Interesse. Die Geschäftsführung hat mit Manuel Herzog einen der ersten frisch ausgebildeten Sustainable Manager, dessen Expertise auch ausserhalb der BTB von Unternehmen, Fachleuten oder Studierenden gefragt ist.

Die Branche ist in Bewegung. Wohin genau der Weg führt, welche Möglichkeiten sich weiterhin erschliessen und welche Modelle in der Praxis auf Dauer Bestand haben, für all diese Fragen und mehr setzen sich die engagierten Mitarbeitenden der BTB ein.

Dominik Prétôt
Präsident Vereinsvorstand

Bericht der Geschäftsleitung

Auch 2022 hat sich in der BTB viel getan. Die Weichen wurden gestellt, um das Jahr 2023 gemeinsam mit einem namhaften Parketthersteller als Pilotjahr zu nutzen: Wir arbeiten am Modell «fixe Abnehmerschaft», das zum Ziel hat, den Materialfluss für alle Beteiligten zu vereinfachen und so die gesamten (Planungs-) Prozesse in der zirkulären Bauwirtschaft zu optimieren.

Weiter freut es uns ausserordentlich, dass wir einen Basler Konzern in der Wiederverwendung von Bauteilen aus ihren Liegenschaften beraten dürfen und unser Wissen auch an Workshops für Fachhochschulen aus der ganzen deutschsprachigen Schweiz weitergeben können.

Der Fokus ist unterschiedlich und der Zielgruppe angepasst: Teilnehmende aus dem Gewerbe erfahren viel Wissenswertes zur zirkulären Bauwirtschaft. Teilnehmende aus der FHNW Liestal, Soziale Arbeit, erhalten vertieften Einblick in einen nachhaltigen Betrieb, der zudem in der Arbeitsmarktintegration engagiert ist. Sogar Interessierte aus dem Ausland wurden schon durch die BTB geführt, unter anderem Personen vom Karlsruher Institut KIC.

Aber auch ganz lokale VIPs durften wir begrüßen: Im vergangenen Herbst konnten wir uns mit dem Basler Regierungsrat Kaspar Sutter, Vorsteher des Departements für Wirtschaft, Soziales und Umwelt, sowie dem Amtsleiter Sozialhilfe Basel-Stadt, Ruedi Illes, anlässlich einer Führung durch die BTB über unser soziales Engagement zugunsten von Menschen auf Stellensuche sowie über die zirkuläre Bauwirtschaft austauschen. Wir danken den beiden Herren für ihr Interesse an unserem Integrationsauftrag und unserem Engagement für eine zukunftsfähige Bauwirtschaft.

Im Verkauf von Bauteilen haben wir auf der Online-Plattform useagain.ch (digitale Bauteilbörse für die ganze Schweiz) unser Angebot professionalisiert und ausgebaut. Das Interesse an unserem Angebot ist schweizweit gross und wir bedienen einen vielseitigen Kundenkreis bestehend aus Liegenschaftsverwaltungen, Architekturbüros, Privatpersonen, Personen aus der Bauwirtschaft usw.

Mit Blick nach aussen ist vieles geschehen. Aber auch innerhalb der BTB hat sich einiges getan: Wir haben die Büros in kompletter Eigenleistung neu konzipiert und sinnvoll umgestaltet. Sämtliche Materialien, die wir verwendet haben, sind ReUse. So bestehen Trennwände zum Beispiel aus Parkettboden von einer ehemaligen Schulaula. Die neue Gestaltung ist ein inspirierender, cooler und motivierender Hingucker, der aufzeigt, dass ReUse funktioniert. Wir bleiben mit vollem Engagement dran.

Manuel Herzog, Mitglied der Geschäftsleitung

Erfolgsrechnung

Bilanz	31.12.2022	31.12.2021
Flüssige Mittel	65'722	97'668
Forderungen	24'532	1'601
Aktive Rechnungsabgrenzungen	265'416	275'040
Umlaufvermögen	355'670	374'309
Mobile Sachanlagen, Finanzanlagen	893'425	905'690
Anlagevermögen	893'425	905'690
Total Aktiven	1'249'095	1'279'999
Verbindlichkeiten	44'890	27'066
Passive Rechnungsabgrenzungen	16'308	14'500
Kurzfristiges Fremdkapital	61'198	41'566
Hypothek	687'000	711'000
Rückstellungen	192'300	192'300
Langfristiges Fremdkapital	879'300	903'300
Spendenfonds	297'630	326'961
Fondskapital	297'630	326'961
Vereinskapital	2'232	-9'250
Betriebsreserven	5'939	5'939
Jahresgewinn	2'796	11'483
Vereinskapital	10'967	8'172
Total Passiven	1'249'095	1'279'999
Betriebsrechnung	2022	2021
Ertrag Verkauf und Dienstleistung	220'605	224'177
Mitgliederbeiträge	7'759	5'339
Aufwand Verkauf und Dienstleistung	-31'515	-20'592
Bruttogewinn Produktion und Dienstleistung	196'849	208'924
Ertrag Integrationsmandate	538'841	604'130
Spenden	20'000	40'000
Ertrag Integration und Spenden	558'841	644'130
Personalaufwand	-516'581	-564'333
Raumaufwand	-10'333	-12'275
Betrieblicher Aufwand	-82'869	-145'095
Aufwand	-609'783	-721'703
Bruttoergebnis	145'907	131'351
Finanzertrag	1'534	1'864
Ausserordentlicher Erfolg	5'628	-11'105
Jahresergebnis vor Fondsergebnis	153'069	122'110
Verwendung/Zuweisung Fondskapital	14'932	29'316
Liegenschaftskosten	-165'205	-139'943
Gesamtergebnis	2'796	11'483

Team BTB 31. März 2023

Eva Lehner, Vorsitzende der Geschäftsleitung
Manuel Herzog, Mitglied der Geschäftsleitung
Daniela Guggenheim, Mitglied der Geschäftsleitung
Claude Airaghi
Milo Blanc
Marina Del Vasto
Melanie Dörre
Felix Güttler
Nico Maiello
Ana Fischer
Ramon Schäublin
Dave Walker

Vereinsvorstand 31. März 2023

Dominik Prétôt, Präsident
Sven Hoffmann, Vizepräsident
Thomas Grüter
Beat Lüthi
Christian Moesch
Marcel Rünzi
Svenja Schmidt
Niklaus Schwarb